

# FRANSKMEGLING

€446 000

**Ny Leilighet med 3 rom**

**Boa.: 64 m<sup>2</sup>**

**Oppholdsrom: 26 m<sup>2</sup>**

**Terrasseområde: 10 m<sup>2</sup>**

**Byggår: 2023**

**Hoved himmelretning: sørøst**

**Innvendig stand: ny**

**Bygningsstaten: ny**

**Stikkord :**

vinduer med dobbellagsglass,  
gangavstand til strand, stille og rolig, ny,  
butikker i gangavstand

2 soverom

1 terrasse

1 bad

1 toalett

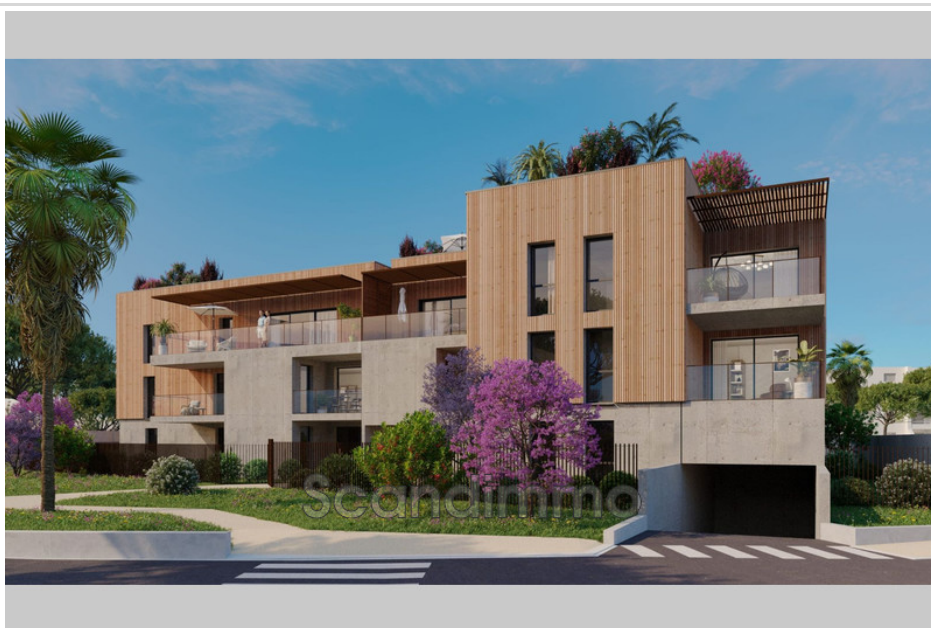
1 parkeringsplass

**Energiklasse (dpe):** Unavailable

**Utslipp av klimagasser (ghg):** Unavailable

Document non contractuel

03/12/2024 - Prix T.T.C



## Leilighet Le Grau-du-Roi

Intimt og hyggelig boligkompleks nær stranden i Grau-du-Roi ! Denne helt nybygde residensen, som ligger i Grau-du-Roi, en familievennlig men likevel dynamisk badeby i Petit Camargue vil forføre deg med kvaliteten på bygget og omgivelsene. I denne meget vakre treroms leiligheten forlenges boarealet med en deilig syd-østvendt balkong. Rommene er lyse og behagelige, interiøret er designet for maksimal komfort til alle årstider. Boligen ligger i et rolig boligområde, i gangavstand til sentrum og stranden. Nær alle fasiliteter: butikker, restauranter, fritid Montpellier og Nîmes er i nærheten med bil eller tog. Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjøper er kostnadsfrie (les mer på [www.franskbolig.no/tjenester-kjoper](http://www.franskbolig.no/tjenester-kjoper) ). På [www.franskbolig.no/fordelsregister](http://www.franskbolig.no/fordelsregister) kan du i tillegg velge to ekstra fordeler på toppen av alt det FranskBolig tilbyr alle norske kunder.

