

FRANSKMEGLING

€420 000

Kjøp Leilighet med 3 rom

Boa.: 60 m²

Terrasseområde: 6 m²

Byggår: 1890

Hoved himmelretning: sør

Kjøkken: Separat

Innvendig stand: god

Stikkord :

gangavstand til strand, stille og rolig,
butikker i gangavstand

2 soverom

2 terrasser

1 dusjrom

1 toalett

1 kjeller

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel
20/05/2024 - Prix T.T.C



Leilighet Cannes

Cannes sentrum, nær strender og Palais des Festivals, lys 3-roms med balkong, sørvendt, i en flott bourgeois-bygning fra 1890 Leiligheten har flott takhøyde og tilbyr en vakker stue, et separat kjøkken, 1 soverom vendt mot den indre gårdsplassen, 1 annet soverom med balkong, et lite bad og separat toalett. Leiligheten har 2 sørvendte balkonger. Den ligger i kun 3 minutters gange fra Rue d'Antibes og La Croisette i nedre Carnot. Mulig å kjøpe parkeringsplass. Leiligheten ligger i norsk 4. etasje uten heis i et meget flott oppusset og nymalt bygg med renoverte fellesarealer, Taket ble lagt om i 2021 og er under ti års garanti. Sameieutgifter er 1100€ / år og eiendomsskatten er 704€. Les gjennom vår kjøperguide på 354 sider på www.franskbolig.no. Eiendommen selges gjennom FranskBolig av en samarbeidende megler.

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 1 100 €

Godt condominium

420 000 € byrå avgifter inkludert

