

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Leilighet med 2 rom

Boa.: 42 m²

Oppholdsrom: 21 m²

Terrasseområde: 14 m²

Hoved himmelretning: er

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: kollektivt

Varme: Collectif gaz

Innvendig stand: renover

Bygningsstaten: god

Stikkord :

gangavstand til strand, stille og rolig,

butikker i gangavstand, heis, klimaanlegg

1 soverom

1 terrasse

1 bad

1 toalett

1 kjeller

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Leilighet Juan-les-Pins

1-roms leilighet med terrasse i Antibes / Juan-les-Pins — 200 m fra stranden | 42 m² | €255,000 Ideelt plassert på Boulevard Wilson — den elegante forbindelsen mellom Gamle Antibes og Juan-les-Pins — tilbyr denne vakkert renoverte og klimatiserte 1-roms leiligheten den perfekte kombinasjonen av moderne komfort og Riviera-sjarm, bare noen skritt fra sjøen og lokale fasiliteter. Leiligheten ligger i 3. etasje i en godt vedlikeholdt, sikker bygning med vaktmester, og åpner med en innbydende entré og rikelig med oppbevaringsplass. Den lyse stuen har et stilfullt åpent kjøkken, nylig installert og fullt utstyrt, som leder ut til en rolig terrasse på 14 m² mot bakgården — ideelt for rolige morgenkaffer eller aperitiffer om kvelden. Soverommet har innebygd garderobe, og det stilrene badet er utstyrt med walk-in dusj. Det er også separat WC, kjellerbod, og mulighet for å kjøpe privat parkeringsplass. En nøkkelferdig bolig — perfekt som helårsbolig, ferie-pied-à-terre eller utleieinvestering — som kombinerer moderne design, praktisk komfort og en virkelig privilegert beliggenhet i hjertet av Côte d'Azur.

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 1.800 €

