

# FRANSKMEGLING

## Pris på forespørsel

**Kjøp Leilighet med 3 rom**

**Boa.: 61 m²**

**Oppholdsrom: 27 m²**

**Terrasseområde: 14 m²**

**Byggår: 2025**

**Utsikt: fjerne**

**Innvendig stand: ny**

**Standard: spør om adressen**

**Bygningsstaten: ny**

**Stikkord :**

havutsikt, gangavstand til strand, stille og rolig, ny, butikker i gangavstand, heis

2 soverom

1 terrasse

1 bad

1 toalett

2 parkeringsplasser

**Energiklasse (dpe):** Unavailable

**Utslipp av klimagasser (ghg):** Unavailable

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



## Leilighet Le Barcarès

Nybygd leilighet med balkong, bare 500 meter fra stranden i hyggelige Port Barcarès. Denne vakre leiligheten ligger i tredje etasje i en moderne boligblokk, bare 500 meter fra stranden. Boligen har en praktisk og gjennomtenkt planløsning med en lys stue som åpner ut mot en nydelig balkong på 14 m² – ideell for å nyte solfylte dager og lune kvelder. Videre inneholder leiligheten to komfortable soverom, et moderne bad og innredning av høy kvalitet. Denne eiendommen selges med to parkeringsplasser. Leiligheten passer like godt som fastbolig, ferieleilighet eller som utleieinvesteringer i dette ettertraktede området på den katalanske kysten. Le Barcarès er en populær middelhavsby kjent for sine lange sandstrender og avslappede atmosfære. Den livlige marinaen, de innbydende restaurantene og de lokale markedene tilbyr en autentisk sørfransk opplevelse, mens de pittoreske omgivelsene er ideelle for fotturere, sykling og vannsport. Perpignan ligger bare 20 minutters kjøretur unna. Byen ligger også en kort kjøretur fra Costa Brava og andre nærliggende byer som Figueres og Girona, noe som gjør det enkelt å nyte vakre dagsturer til Spania. Le Barcarès er det perfekte stedet å kose en feriehelig eller drømmehelig på Middelhavskysten! Flyplassen i

