

FRANSKMEGLING

€432 500

Kjøp Leilighet med 2 rom

Boa.: 60 m²

Terrasseområde: 14 m²

Byggår: 1958

Hoved himmelretning: sørøst

Utsikt: by

Kjøkken: separat kjøkken, utstyrt

Varmt vann: individuell gass

Varme: individuell aircondition

Innvendig stand: bør pusses opp

Standard: bourgeois

Bygningsstaten: god

Stikkord :

gangavstand til strand, stille og rolig,
butikker i gangavstand, heis, klimaanlegg

1 soverom

1 terrasse

1 bad

2 toalett

1 kjeller

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): D

Document non contractuel
03/05/2024 - Prix T.T.C



Leilighet 760 Nice

Vakker toroms leilighet på 60kvm et steinkast fra Place Masséna og Coulée Verte, nær alle fasiliteter og få minutters gange fra stranden. Leiligheten ligger i 5. og øverste etasje (med heis) i en luksuriøs residens ved hotellet Anantara Plaza med tilgang via den majestetiske Plaza-passasjen. Boligen består av en inngang med skap, en stor lys stue, kjøkken, et stort soverom på 17kvm med bad og toalett, separat gjestetoalett. Alle rommene åpner ut mot den vakre solrike sørøstvendte terrasse på rundt 15 kvm. En kjeller følger leiligheten. Litt oppussing må beregnes, men denne leiligheten er en sjelden mulighet til å eie en komfortabel og svært ettertraktet eiendom i et av Nices mest prestisjefylte områder. Ideell beliggenhet nær butikker og alle fasiliteter, et steinkast fra trikkestop og busser, og få minutters gange fra gamle Nice (Cours Saleya og blomstermarkedet), Promenade des Anglais og strender. Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjøper er kostnadsfrie (les mer på www.franskbolig.no/tjenester-kjoper). På www.franskbolig.no/ferdelseregister kan du i tillegg velge å akseptere fordelene på

