

FRANSKMEGLING

€250 000

Kjøp Studieleilighet

Boa.: 22 m²

Terrasseområde: 6 m²

Byggår: 2022

Hoved himmelretning: sørvest

Utsikt: Glimt av havet

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: kollektivt

Varme: kollektiv

Innvendig stand: meget god

Standard: Veldig høy standard

Stikkord :

Apercu mer, Sauna, stille og rolig, Salle de sport, heis, svømmebasseng, klimaanlegg

1 terrasse

1 dusjrom

1 toalett

1 kjeller

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

25/04/2025 - Prix T.T.C



Leilighet 856 Nice

Lys og lekker studieleilighet i eksklusiv residens med svømmebasseng, treningsstudio, badstue og hammam. I femte og siste etasje av den ettertraktede og moderne residensen Baie Horizon (ferdigstilt i 2022), finner du denne lyse og praktiske studieleiligheten på ca. 23 m² (22,82 m² Carrez). En bod i første etasje følger med leiligheten. Bygningen har selvsagt heis. Leiligheten har rikelig med dagslys og en fin utsikt med glimt av Middelhavet. Den byr på en funksjonell og innbydende oppholdsdel med åpen kjøkkenløsning, en hyggelig sovedel samt et lekkert og moderne baderom med toalett. En praktisk og elegant planløsning sørger for at boligen inneholder alt du trenger. Oppholdsrommet har behagelig gulvarme som gir ekstra komfort og varme på kalde vinterdager. Baie Horizon er et eksklusivt og fredelig sameie med kun 47 leiligheter, og tilbyr fasiliteter som privat svømmebasseng, velværeområde med treningsrom og badstue.

Beliggenheten i et populært og rolig boligområde i Nice gjør at du bor skjermet til, samtidig som du har kort vei til byens mange attraksjoner og severdigheter. Den ikoniske Promenade des Anglais og Middelhavets strender ligger en liten

