

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Leilighet med 3 rom

Boa.: 64 m²

Oppholdsrom: 23 m²

Terrasseområde: 50 m²

Hoved himmelretning: nord til sør

Utsikt: by

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: Individuell

Varme: individuell aircondition

Innvendig stand: god

Stikkord :

vinduer med dobbellagsglass, butikker i gangavstand, klimaanlegg

2 soverom

1 terrasse

1 bad

2 toalett

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

22/10/2025 - Prix T.T.C



Leilighet Nice

Nice - Le Port - Place du Pin I et sameie som ligger på Place du Pin. En flott mulighet bestående av en gjennomgående 3/4-roms leilighet med en terrasse på 50m². Denne fullt klimatiserte leiligheten tilbyr nå: - En entré med oppbevaringsplass. - To soverom med garderobe. - Et kontor/ekstra soverom. - Et bad med WC. - En stor stue med åpent, fullt utstyrt kjøkken som fortsetter ut på den spektakulære terrassen. Mulighet for privat parkeringsplass mot tillegg. Perfekt som hoved- eller feriebolig, men også som investering med nesten 10 % avkastning: Omsetning på 52 418 € på bare 9 måneder!

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 1 728 €

Godt condominium

