

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Leilighet med 3 rom

Boa.: 62 m²

Oppholdsrom: 26 m²

Terrasseområde: 1 m²

Utsikt: havutsikt

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: Individuell

Varme: individuell aircondition

Innvendig stand: renover

Stikkord :

havutsikt, gangavstand til strand, peis, butikker i gangavstand, Meublé

2 soverom

1 terrasse

1 bad

1 toalett

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

21/10/2025 - Prix T.T.C



Leilighet Nice

Vieux Nice - Fantastisk 3/4-roms helt renover Utsikt mot sjøen midt i gamlebyen i Nice! Kun få meter fra strendene og den berømte Cours Saleya, i en velholdt bygning i niçois-stil, finner du denne praktfulle 3-roms leiligheten, som ligger i 4. etasje (norsk 5.) Med et areal på omtrent 62 m², tilbyr denne fullt renoverte og smakfullt møblerte boligen en ideell planløsning: - To fine soverom, hvorav ett i hjørnet med garderobe og sjøutsikt. - En tredje, fleksibel plass som kan brukes som kontor / garderobe eller et ekstra soverom. - En lys stue med peis og en fantastisk utsikt mot sjøen. - Et åpent, fullt utstyrt kjøkken. - En liten balkong vendt mot gårdsrommet. Leiligheten har førsteklasses fasiliteter: klimaanlegg, gjennomførte detaljer, kvalitetsvinduer. En nøkkelferdig eiendom, perfekt som hovedbolig, sekundærbolig eller utleieinvestering. Beliggende i en av Nices mest populære bydelene, nær stranden, restauranter, butikker og det pulserende liv i gamlebyen. Lav årlig felleskostnad: 840 € Sesongutleie er tillatt i sameiet.

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 840 €

Cost condominium

