

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Leilighet med 3 rom

Boa.: 70 m²

Oppholdsrom: 21 m²

Utsikt: fjerne

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Innvendig stand: renover

Stikkord :

vinduer med dobbellagsglass,
gangavstand til strand, butikker i
gangavstand, klimaanlegg

2 soverom

2 bad

1 toalett

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel
15/11/2025 - Prix T.T.C



Leilighet Nice

Fantastisk renover duplex – Øverste etasje – Utsikt mot havet & slottet – Gamlebyen i Nice Midt i den historiske bykjernen i Gamlebyen i Nice, finner du denne flotte 3-roms duplexleiligheten, fullstendig oppusset i 2022 med førsteklasses materialer. Den kombinerer elegant den gamle sjarmen – synlige bjelker, god takhøyde – med moderne komfort. Leiligheten ligger i 6. og øverste etasje i en typisk og velholdt bygning, og har et sjeldent lysinnslipp samt en åpen utsikt over takene, havet og Château-høyden – en unik og ettertraktet beliggenhet. Ingen heis. Første nivå: Romslig, gjennomgående stue med spisestueområde Moderne, fullt utstyrt kjøkken, åpent og innbydende Kontor, perfekt for hjemmekontor eller bibliotekhjørne Soverom med eget dusjbad Separat WC Øverste etasje: Andre soverom med tilhørende dusjbad Denne leiligheten imponerer med sin funksjonelle planløsning, varme atmosfære og gjennomførte detaljer. Den er et ideelt valg som primærbolig, sjarmerende feriebolig eller eksklusiv utleieinvestering (høyt sesongpotensial). Eksepsjonell beliggenhet. Ingen nødvendige oppussingsarbeider. Kun et steinkast fra Cours Saleya, Promenade des Anglais, butikker, restauranter og kollektivtransport.

