

FRANSKMEGLING

€198 000

Kjøp Leilighet med 2 rom

Boa.: 44 m²

Oppholdsrom: 16 m²

Terrasseområde: 7 m²

Byggår: 1990

Hoved himmelretning: nordvest

Utsikt: mot fjell

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: Individuell

Varme: Individuell

Innvendig stand: god

Bygningsstaten: god

Stikkord :

vinduer med dobbellagsglass, stille og rolig, Usjenert uten innsyn, terrasse, svømmebasseng

1 soverom

2 terrasser

1 bad

1 toalett

1 kjeller

Energiklasse (dpe): E

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

08/05/2024 - Prix T.T.C



Leilighet 606 Nice

NICE, FLOTT 2/3 ROMS LEILIGHET MED NYDELIG UTSIKT Beliggende i en rolig residens ved 175 route de Bellet med fantastisk utsikt over fjellene og Nice gamleby, nær sentrum og flyplassen. Meget sjarmende 2/3-roms leilighet i 3. etasje med et totalt areal på 44,5m² sammensatt av en 10m² loggia med skap og opplegg til vaskemaskin som kan brukes som et ekstra soverom, en hyggelig stue/spisestue med halvåpent kjøkken som vender ut mot en dyp 7m² terrasse, et soverom som også åpner ut mot terrassen, et bad med toalett. Kjellerbod i underetasje. Leiligheten selges møblert. Residensen har et flott svømmebasseng. Busstopp (nr 62, Nicora) noen få skritt fra residensen som tar en direkte til sentrum og strendene, enkel forbindelse med direkte trikk til flyplassen. Ingen innsyn. Vår bedømmelse: flott ferieleilighet. Lave fellesutgifter på 97€/mnd Energiforbruk mellom 580-830€/år. For mer informasjon, vennligst kontakt 0651107727/+33651107727

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 1 164 €

Cost condominium

