

FRANSKMEGLING

€1 600 000

Kjøp Leilighet med 6 rom

Boa.: 196 m²

Terrasseområde: 150 m²

Byggår: 1968

Utsikt: havutsikt

Kjøkken: Separat

Varmt vann: kollektivt

Varme: byen gass

Innvendig stand: bør pusses opp

Stikkord :

havutsikt, gangavstand til strand, butikker i gangavstand, heis, klimaanlegg

4 soverom

4 bad

1 garasje

2 parkeringsplasser

1 kjeller

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): D

Document non contractuel

01/07/2025 - Prix T.T.C



Leilighet Roquebrune-Cap-Martin

Eksepsjonell duplexleilighet med panoramautsikt over havet i Roquebrune Cap Martin Denne lekre leiligheten ligger i 8. og 9. etasje i en ettertraktet bygning i Carnolès-nabolaget, på grensen mellom Roquebrune og Menton. Boligen har en ideell beliggenhet rett ved stranden og nær sentrum. Med fantastisk utsikt mot Middelhavet og lett tilgang til både strand og byliv, kombinerer den stil og komfort. Den storslagne entréen leder til en imponerende stue med havutsikt. I denne etasjen finner du også en elegant hovedsuite og et separat, fullt utstyrt kjøkken. I øverste etasje er det tre romslige soverom, hvert med sitt eget bad, samt et lyst og luftig arbeidsområde som kan brukes som hjemmekontor. Leiligheten har et boareal på totalt 200 m², og med 116 m² uteplass fordelt mellom balkonger og terrasser, har du rikelig med plass til å nyte det milde middelhavsklimaet. Butikker, restauranter og fasiliteter finnes i umiddelbar nærhet, og stranden er kun 10 meter fra bygningen. Flyplassen i Nice er 40 minutter unna med bil. Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjaner er kostnadsfrie. (les mer på www.franskbolig.no/tjenester/kjaner.)

