

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Leilighet med 3 rom

Boa.: 59 m²

Terrasseområde: 16 m²

Byggår: 1962

Hoved himmelretning: sørvest

Utsikt: Glimt av havet

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: individuell elektrisk

Varme: individuell aircondition

Innvendig stand: renover

Stikkord :

havutsikt, vinduer med dobbellagsglass, gangavstand til strand, Triple Exposition, Balcon en U, butikker i gangavstand, Loggia, Usjenert uten innsyn, klimaanlegg

2 soverom

1 bad

1 toalett

1 garasje

1 kjeller

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel
07/12/2025 - Prix T.T.C



Leilighet Roquebrune-Cap-Martin

59 m² – Roquebrune-Cap-Martin, Quartier Mairie – 2 soverom – 385 000 € Denne lysfylte leiligheten i første etasje ligger i et sikkert og velholdt boligkompleks. Det åpne, fullt utstyrte kjøkkenet går sømløst over i stuen og skaper et lyst og innbydende rom, perfekt for hverdagsliv. To soverom har aircondition, og badet har moderne dusj med separat toalett. En loggia tilfører ekstra sjarm til planløsningen. Gå ut på den 16 m² store U-formede balkongen og nyt panoramautsikt over havet og Monaco. Leiligheten har tredobbelt eksponering, som gir lys til hele boligen gjennom dagen. Den inkluderer også en garasje på 17 m² med strømuttak og en kjeller på 4 m², med mulighet for utendørs parkering. Ideelt beliggende nær butikker, skoler, parker og offentlig transport, ligger Carnolès togstasjon bare 15 minutters gange unna. Klar til innflytting, tilbyr denne leiligheten den ettertraktede Riviera-livsstilen i et populært område.

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 1 800 €

Godt condominium

