

# FRANSKMEGLING

€399 000

**Kjøp Leilighet med 3 rom**

**Boa.: 47 m<sup>2</sup>**

**Hoved himmelretning:** er

**Utsikt:** by

**Kjøkken:** Semi ouverte

**Varmt vann:** individuell elektrisk

**Varme:** individuell aircondition

**Innvendig stand:** meget god

**Stikkord :**

havutsikt, gangavstand til strand, stille og rolig, balkong, butikker i gangavstand, klimaanlegg

1 soverom

1 dusjrom

1 toalett

**Energiklasse (dpe):** C

**Utslipp av klimagasser (ghg):** A

Document non contractuel  
11/10/2024 - Prix T.T.C



## Leilighet 795 Villefranche-sur-Mer

**PRAKTFULL LEILIGHET MED BALKONG I HJERTET AV VILLEFRANCHE-SUR-MER = BUD AKSEPTERT =** Denne vakre treromsleiligheten på 47 kvm ligger i hjertet av gamlebyen i Villefranche-sur-Mer, et steinkast fra stranden, togstasjonen og alle fasiliteter (kafeer, restauranter, butikker). Leiligheten har en ideell beliggenhet i en rolig, sjarmerende bygning og er i utmerket stand med høy standard på inventar og innredning. Boligen har air-condition. God takhøyde gir en luftig romfølelse. Leiligheten består av en entré, et stort inngangsparti som kan brukes som stue, halvåpen kjøkkenløsning, et soverom med en mesanin-seng og et dusjrom med toalett. Det er mulig å innrede et ekstra soverom om ønsket. Fra balkongen kan du nyte et glimt av havet mens du slapper av etter en dag på stranden. Denne sjarmerende og velutstyrte leiligheten er ideell som feriebolig eller som utleieinvestering. Villefranche-sur-Mer har perfekt beliggenhet nær Nice og Monaco. Det tar ca. 25 minutter til Nice flyplass. For ytterligere informasjon, vennligst kontakt Vanina Magnussen (snakker norsk) på 0651107727 eller via e-post på [v.magnussen@franskbolig.fr](mailto:v.magnussen@franskbolig.fr). Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke

