

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 5 rom

Boa.: 102 m²

Oppholdsrom: 38 m²

Byggår: 2005

Utsikt: by

Kjøkken: I åpen løsning og innredet

Varmt vann: elektrisk

Varme: klimaanlegg

Innvendig stand: meget god

Stikkord :

klimaanlegg, butikker i gangavstand, vinduer med dobbellagsglass, peis, elektriske persienner

3 soverom

2 terrasser

2 bad

2 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

03/11/2025 - Prix T.T.C



Hus 869 Argelès-sur-Mer

Veldig vakkert rekkehus fullt av sjarm i hjertet av Argelès. Garasje, to terrasser og noen få minutter med sykkel fra sjøen! Oppdag dette sjarmerende rekkehuset, som ligger i en pittoresk og fredelig gate i hjertet av gamlebyen i Argelès-sur-Mer. Det er fordelt over tre sjenerøst proporsjonerte etasjer og forbundet med en sjarmerende trapp, og kombinerer modernitet og autentisitet. I første etasje venter et innbydende soveområde på deg: et romslig soverom med eget bad, et gjestetoalett og et funksjonelt vaskerom. Den private garasjen på 15 m² er direkte tilgjengelig fra denne etasjen. I mellometasjen vil du bli sjarmert av en lys stue som åpner ut mot et elegant eikekjøkken med marmorbenkeplater. Den imponerende peisen og de franske dørene som åpner ut mot en fransk balkong skaper en varm atmosfære, mens store skyvedører inviterer deg til å nyte en skjermet terrasse på 8 m², ideell for avslapning utendørs. I toppetasjen vil hovedsuiten forbløffe deg med sitt katedraltak, som når nesten 4 meter. Du vil oppdage et spesiallaget garderoberom, et overdådig bad med boblebad og et separat toalett. Fra soverommet har du tilgang til en andre takterrasse på 8 m², perfekt for å betrakte det pittoreske landskapet. En siste trapp fører til en koselig

