

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 6 rom

Boa.: 126 m²

Oppholdsrom: 35 m²

Tomtestørrelse: 640 m²

Byggår: 1982

Hoved himmelretning: sørøst

Utsikt: hage

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: elektrisk

Varme: elektrisk

Innvendig stand: god

Ekstern tilstand: god

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig,
gangavstand til strand, butikker i
gangavstand, vinduer med
dobbellagsglass, Volets en bois

5 soverom

1 terrasse

4 bad

4 toalett

1 parkeringsplass

Energiklasse (dpe): E

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel
31/07/2025 - Prix T.T.C



Hus 831 Bormes-les-Mimosas

TILBUD GODKJENT (med forbehold om betingelser) Koselig enebolig med svømmebasseng i et ettertraktet område. 5 soverom, inkludert 4 med eget bad. Ideell beliggenhet, gangavstand til stranden og fasiliteter! **BETYDELIG PRISFALL, SE NEDENFOR.** Der Lyst og hyggelig hus. Det ligger i La Favière-distriktet, i den sjarmerende byen Bormes les Mimosas, i et ettertraktet boligområde, spesielt rolig og trygt. Det er omtrent 10 minutters gange fra stranden, havnen og en av de vakreste buktene i verden (ifølge denne artikkelen fra France Bleu: www.francebleu.fr/infos/environnement/la-baie-de-bormes-les-mimosas-parmi-les-plus-belles-du-monde-6404459). Kontakt oss på 07 83 38 47 09 eller via e-post (fm@franskbolig.fr) for informasjon. Totalt bygningsareal (fotavtrykk): 209 m². Areal beregnet i henhold til Carrez-loven: 126 m². Huset består av en 3-roms leilighet med separat kjøkken, dusjrom og toalett, og 3 studioleiligheter utstyrt med separate soverom med individuell tilgang (det er mulig å utstyre dem med kjøkkenutstyr om nødvendig). Totalt blir det 5 soverom, 4 dusjrom og 4 toaletter. Det er et vakkert bassengområde med en stor asfaltert overflate, noe som i stor grad begrenser behovet for vedlikehold. Bassengareal: 33 m². Et teknisk rom for

