

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 11 rom
Boa.: 338 m²
Tomtestørrelse: 5337 m²
Hoved himmelretning: vest
Utsikt: hage
Varme: elektrisk
Innvendig stand: meget god
Ekstern tilstand: eksepsjonell

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig,
klimaanlegg, alarm, peis

6 soverom
1 terrasse
3 bad
2 dusjrom
2 toalett
2 parkeringsplasser

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): C

Document non contractuel
30/07/2025 - Prix T.T.C



Hus Cannes

Storslått provençalsk eiendom med svømmebasseng og hage i et inngjerdet domene nær Cannes Denne sjarmerende provençalske villaen ligger tilbaketrukket i frodige grøntområder og har et boareal på rundt 338 m². Boligen består av en entré, et romslig mottakelsesrom med stor takhøyde og peis, spisestue, mesanin omgjort til bibliotek/lesesal, overbygd terrasse, kjøkken og vaskerom, to soverom med eget bad, hvorav ett ligger i første etasje. Ovenpå ligger tre soverom og bad/WC. Eiendommen inkluderer en selvstendig gjestehytte med stue, kjøkken, soverom og bad/WC. Den vakkert anlagte hagen på omtrent 5337 m² imponerer med sin skjønnhet og mangfold. Her ligger to små vann med vannliljer, bekk og dekorativt fossefall, århundregamle trær, rosebusker og velstelt plen. Stort svømmebasseng med område for soling og avslapping, poolhouse og jacuzzi. Skyggelagt petanquebane og puttinggreen. Carport på 47 m². Parkeringsplasser. Eiendommen ligger i et lite, prestisjefyllt og svært eksklusivt inngjerdet domene, med lett tilgang til de vakre landsbyene i innlandet :Opio, Valbonne, Châteauneuf-Grasse... Alle fasiliteter er lett tilgjengelige. Kun 30 minutter fra La Croisette og Nice internasjonale lufthavn er dette den perfekte

