

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 4 rom

Boa.: 96 m²

Oppholdsrom: 45 m²

Tomtestørrelse: 156 m²

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: fjerne

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: elektrisk

Varme: klimaanlegg

Innvendig stand: god

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig, gangavstand til strand, klimaanlegg, butikker i gangavstand, vinduer med dobbellagsglass, peis, elektriske persiener

3 soverom

2 bad

3 toalett

1 parkeringsplass

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

07/12/2025 - Prix T.T.C



Hus Antibes

Ligger i starten av Cap d'Antibes, like ved stranden La Salis, tilbyr dette flotte rekkehus med 4 rom et romslig areal på 100m³, med en sjarmerende hage på 156m² vendt mot sør, med utsikt mot det imponerende fyret La Garoupe. Med fri utsikt ligger det i et grønt og rolig område. Den privilegerte beliggenheten gjør at du kan nyte sjøen og stranden, som ligger bare 250 meter unna. Huset er nøye utformet og består av en stor, lys og romslig stue/spisestue på 45m², inkludert et fullt utstyrt amerikansk kjøkken som passer perfekt for matglade. I tillegg er det gjestetoalett. I øverste etasje finner du en repos med garderobe, to soverom med garderobeskap, samt et bad med dusj, badekar og toalett. Husets tredje nivå har et stort ekstra soverom og et dusjrom med toalett. Ingenting er overlatt til tilfeldighetene i dette huset, med reversibel klimaanlegg som sikrer komfort, doble vinduer for optimal isolasjon, skyvevinduer for enkel bruk og elektriske rullegardiner for økt sikkerhet. For mer komfort og trygghet har sameiet elektrisk port, porttelefon og kodelås. Tilbudet inkluderer også en overbygget parkeringsplass og et basseng for avslappende stunder i boligområdet. Til slutt gir eiendommen god verdi med moderate felleskostnader på 200€ per måned for alle

