

FRANSKMEGLING

€525 000

Kjøp Hus med 6 rom

Boa.: 176 m²

Oppholdsrom: 37 m²

Tomtestørrelse: 2537 m²

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: fjerne

Varme: Climatisation Bois

Innvendig stand: god

Ekstern tilstand: god

Stikkord :

oppvarmet basseng, stille og rolig,
klimaanlegg, vinduer med dobbellagsglass,
Vide sanitaire, peis, Terrain de boules

4 soverom

3 terrasser

3 dusjrom

3 toalett

2 parkeringsplasser

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C



Hus Carcès

CARCES , 10 minutter fra Cotignac, i hjertet av Provence Verte og i nærheten av landsbyen, ligger dette koselige huset på en pen tomt på ca. 2500 m² beplantet med mange middelhavsarter. Det er ingen innsyn og eiendommen er eksponert mot sør. Huset er lyst og trivelig . det består av en entré med gang, wc, romslig stue/spisestue med peis, stor terrasse mot sør-vest, et selvstendig fullt utstyrt kjøkken med spiseplass, terrasse mot øst, 2 soverom og et bad med dusj. Ovenpå er en gang som fungerer som kontorplass, 1 soverom med skap, et eget bad med dusj og wc. Nede på hagenivå er t stort rom på 26,6 m² (lekerom , verksted, garasje, atelier eller stue for en selvstendig leilighet, etc.), et lite utstyrt kjøkken, 1 soverom medskap og et bad med dusj og wc. Ute er et oppvarmet svømmebassenget (8 x 4 m), og en pen terrasse samt et poolhouse. Boulesbane hører også med. Fra eiendommen er det pen utsikt utover landskapet.

Utgifter og kostnader:

525 000 € byrå avgifter inkludert

