

FRANSKMEGLING

€654 000

Kjøp Villa med 4 rom

Boa.: 111 m²

Tomtestørrelse: 4779 m²

Utsikt: hage

Kjøkken: separat kjøkken, utstyrt

Innvendig stand: meget god

Ekstern tilstand: god

Stikkord :

svømmebasseng, elektrisk gate, Charme,

klimaanlegg, butikker i gangavstand, peis,

Aucun vis à vis

2 soverom

3 terrasser

1 bad

1 dusjrom

2 toalett

1 garasje

4 parkeringsplasser

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

14/04/2024 - Prix T.T.C



Villa 741 Cotignac

En liten perle i hjertet av Provence! Massevis av sjarm, basseng og gangavstand til den nydelige landsbyen Cotignac! Ønsker du deg en feriebolig eller helårsbolig i hjertet av nydelige Provence? Da er denne sjarmerende og svært velholdte eiendommen midt i blinken for deg. Her finner du alt Provence kan by på og i tillegg har du alt du ønsker deg av koselige restauranter, caféer og butikker i de små, hyggelige gatene inne i landsbyen. Den behagelige atmosfæren senker seg over deg med en gang du kommer innenfor porten. Eiendommen er skjermet for innsyn og er svært godt vedlikeholdt. Her finner du et flott bassengområde med blomster og busker, samt en pen terrasse. Bassenget er på ca 10 x 5 m og er belagt med mosaikkfliser. Huset er bygget i stein, noe som fremhever det provencalske miljøet. Bak huset er tomten skrånende og fra toppen er det en nydelig utsikt over landsbyen Cotignac. Foran huset er det plen med flere innbydende terrasser og avslapningsområder. Store trær gir en god skygge på varme sommerdager. Bak huset er en garasje som inneholder en vaskemaskin, en bod, en dusj og wc med vask. Inngangen til huset er via den lyse stuen som har mange store vinduer ut mot hagen. Her er det gulvvarme og en koselig sittegruppe. Fra stuen går man inn

