

FRANSKMEGLING

€890 000

Kjøp Villa med 7 rom

Boa.: 195 m²

Oppholdsrom: 55 m²

Tomtestørrelse: 6200 m²

Hoved himmelretning: sørøst

Utsikt: Landlig

Varme: elektrisk

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig, peis

5 soverom

2 terrasser

2 bad

2 parkeringsplasser

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Villa Cotignac

Pent provençalsk hus med flott tomt på 6200 m² beplantet med en rekke middelhavsarter. Privat og fredelig, koselige omkringliggende landskap. Pent beplantet hage og med stort svømmebasseng (12 x 6 m) med brede terrasser rundt, poolhouse og boules-bane. I første etasje er en komfortabel stue/spisestue med peis, et romslig åpent kjøkken og grovkjøkken, en skyggefull terrasse mot vest og stor terrasse mot sør med pergola, wc, 1 hovedsoverom med skap og privat bad med dusj, wc. Ovenpå er en gang, 4 soverom hvorav 3 med skap, bad, toalett. Eiendommen er i et ettertraktet boligområde og huset er lyst og trivelig. Utmerket sesongbasert leierapport.

Utgifter og kostnader:

890 000 € byrå avgifter inkludert

