

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 4 rom

Boa.: 96 m²

Tomtestørrelse: 2314 m²

Byggår: 1970

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: panoramautsikt

Kjøkken: I åpen løsning og innredet

Varmt vann: elektrisk

Varme: Électrique Clim

Innvendig stand: god

Ekstern tilstand: god

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig, butikker i gangavstand, peis

3 soverom

3 terrasser

2 bad

2 toalett

3 parkeringsplasser

1 kjeller

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel

19/07/2025 - Prix T.T.C



Hus 863 Cotignac

En helt fantastisk panoramautsikt for dette sjarmerende huset som ligger i gangavstand fra den vakre landsbyen Cotignac! Hovedhus + studio. Huset nyter ikke bare en nydelig utsikt, men også fordelen av å ligge i et hyggelig og fredelig boligområde. Hovedhuset (1970-tallet) er på 69.14 m2 og har inngang til spisestue/stue/kjøkken og et grov-kjøkken i første etasje. Ovenpå er det 2 soverom, bad og separat toalett. Man går inn i et soverom for å komme inn i det andre, men begge soverommene har hver sin utgang til terrasse. I studioet (27.84m2), som har separat inngang, er det et stort rom på 27 m2 som fungerer som soverom og stue + bad med toalett. Tomten er pent anlagt, og tilbyr flere terrasser og avslapningsområder samt et flott bassengområde. Svømmebassenget er på 10 x 5 m (salt) og på dette nivået er det en innbydende terrasse, et poolhouse, en dusj og teknisk lokale. Ring gjerne Ida på +33 6 62 68 66 14 for mer informasjon og bilder.

Utgifter og kostnader:

