

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 7 rom

Boa.: 220 m²

Byggår: 1900

Kjøkken: Innredet

Varmt vann: elektrisk

Varme: elektrisk

Innvendig stand: god

Ekstern tilstand: god

Stikkord :

butikker i gangavstand, vinduer med dobbellagsglass, peis

5 soverom

1 terrasse

4 bad

4 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): B

Document non contractuel
18/08/2025 - Prix T.T.C



Hus 889 Fitou

To sjarmerende og autentiske landsbyhus i vakre Fitou Sjelden eiendom til salgs i den autentiske og hyggelige landsbyen Fitou, kjent for sin vin. 2 tilstøtende hus, hver med egen inngang i hver sin gate. Det første huset på 87 m² er et tidligere crêperie fullt av sjarm: stein, synlige bjelker, og høyt under taket i tillegg til et praktfullt skjermet og stenlagt uteområde. Man blir slått av sjarmen når man kommer inn i det koselige kjøkkenet som åpner ut mot uteplassen. På dette planet er det også en sovealkove med dør ut mot terrassen. Opp trappen er det et wc og en vaskeservant til høyre. Til venstre en herlig og åpen stue, og opp noen trinn til enda en mezzanin innredet som stue. Innenfor er det et stort hoved soverom, et dusjbad og et vakum WC. Det elektriske anlegget er totalrenovert i 2025. Det andre huset er et flott og velholdt maison vigneronne på 131 m² bestående av en stor garasje på 60 m² med plass til flere biler og hobbyverksted. Fra entréen går man opp trappen til første etasje hvor man finner et stort og koselig kjøkken med spiseplass i tillegg til et stort soverom og et dusjbad. I andre etasje er det en åpen og lys stue med en flott peis. Her er ytterligere to hyggelige soverom og et dusjbad og et bad. I dette huset er 2 etasje delvis renoveret og etterisolert i tillegg til

