

FRANSKMEGLING

€199 000

Kjøp

Oppholdsrom: 15 m²

Byggår: 1989

Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen

Varmt vann: elektrisk

Stikkord :

stille og rolig

1 dusjrom

1 toalett

1 parkeringsplass

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C



Hus 861 La Motte

Koselig Mazet i vakre La Motte Dette sjarmerende mazetet (et typisk provençalsk lite hus) ligger i et privat domene med svømmebasseng, i den pittoreske landsbyen La Motte i Var— nær Golf de Saint-Endréol. Boligen har et boareal på 30 m². I første etasje finner du en trivelig stue med åpen og velutstyrt kjøkkenløsning, et bad med toalett, samt et soverom. Kjøkkenet er nylig installert, og badet er nyrenover. På hemsene ligger det enda et soverom og en liten gang, som gir ekstra plass og fleksibilitet. Verandaen fungerer som et koselig oppholdsrom året rundt, og den vakre hagen med terrasse er skjermet for innsyn. Boligen har egen privat parkeringsplass, og ligger i et fredelig nabolag kun 20 minutter fra strendene. TGV-stasjonen i Les Arcs ligger 20 minutter unna, og motorveien nås på bare 8 minutter. Denne trivelige boligen er ideell som feriested og byr på et svært godt utleiepotensial.

Utgifter og kostnader:

Nåværende årlige kostnader 970 €

Godt condominium

152 m² m² 199 000 € byrås gebyr 4,52% à kjøperens gebyr inkludert

