

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 7 rom

Boa.: 220 m²

Tomtestørrelse: 2000 m²

Hoved himmelretning: sørvest

Utsikt: havutsikt

Innvendig stand: meget god

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig,
gangavstand til strand, klimaanlegg,
Domaine sécurisé, vinduer med
dobbellagsglass, Salle de sport / spa,
Cave à vin, Aucun vis à vis

5 soverom

1 terrasse

5 bad

6 toalett

2 garasjer

3 parkeringsplasser

1 kjeller

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

31/08/2025 - Prix T.T.C



Hus Le Lavandou

Cap Nègre - Lavandou - Eksepsjonell villa - Panoramautsikt over havet og privat strand Unik villa, beliggende i hjertet av det prestisjefylte private og sikre Domaine du Cap Nègre, et symbolsk sted på Franske Rivieraen. En fantastisk utsikt! Denne villaen har utsikt over et idyllisk landskap, uten oversett utsikt, og tilbyr eksepsjonelle panoramaer over havet og den omkringliggende kystlinjen. Villaen ligger på en tomt på over 2000 m², perfekt vendt mot sørvest, og drar nytte av roen og sikkerheten til Domaine du Cap Nègre, med vaktmester. Med et areal på 220 m² fordelt på 2 etasjer, med mulighet for utvidelse på 111 m², tilbyr denne villaen, fullstendig renovert i 2021, tjenester av høy kvalitet. Eiendommen er sammensatt som følger: - Inngang, - Stue/spisestue med vinkjeller og kjøkken som åpner ut mot en terrasse med panoramautsikt, - 4 soverom, - 4 bad, - Treningsstudio med badstue og dusj, - Uavhengig vannklosett, - Uavhengig studio, - Vaskerom. Et svømmebasseng omgitt av en perfekt vedlikeholdt middelhavshage. Petanquebane. En dobbelgarasje og flere parkeringsplasser for å legge til rette for mottakelsene dine. Domaine du Cap Nègre er en prestisjefyllt adresse, verdsatt for sin private og naturlige omgivelser. Med en ideell beliggenhet tilbyr det enkel

