

# FRANSKMEGLING

## Pris på forespørsel

**Kjøp Hus med 5 rom**

**Boa.: 152 m<sup>2</sup>**

**Oppholdsrom: 36 m<sup>2</sup>**

**Tomtestørrelse: 2500 m<sup>2</sup>**

**Hoved himmelretning: sør**

**Varme: gass**

**Stikkord :**

svømmebasseng

3 soverom

2 terrasser

2 bad

1 garasje

**Energiklasse (dpe): C**

**Utslipp av klimagasser (ghg): C**

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



## Hus Le Val

Beliggenhet ved Le Val, enkel tilgang til motorvei og 45 minutter fra sjøen og de berømte Gorges du Verdon, i privilegerte landlige omgivelser. Flott tomt på 2500 m<sup>2</sup> beplantet med en rekke middelhavsarter. Et nydelig svømmebasseng pryder hagen, som er en sann oase av fred. Komfortabel stue/spisestue med peis, en liten stue (mulighet for å gjøre den om til et soverom), et vakkert fullt utstyrt kjøkken med spiseplass, et spiskammer, en skyggefull sørvendt terrasse, en stor veranda, en kjeller, et dusjrom og et toalett. Overetasjen: gang, toalett, garderobe, hovedsoverom med eget bad og garderobe, og to soverom med lagringsplass, begge åpner ut mot en terrasse med unik og eksepsjonell utsikt over det omkringliggende landskapet. Dobbeltgarasje, carport, petanquebane, grønnsakshage, grill, vedskur, vann og borehull, solcellepaneler...  
Utgifter og kostnader:

