

# FRANSKMEGLING

€1 275 000

**Kjøp Villa med 5 rom**

**Boa.: 198 m<sup>2</sup>**

**Oppholdsrom: 59 m<sup>2</sup>**

**Tomtestørrelse: 880 m<sup>2</sup>**

**Varme: varmepumpe**

**Stikkord :**

svømmebasseng, klimaanlegg, alarm, peis

4 soverom

2 terrasser

2 bad

1 dusjrom

2 toalett

1 parkeringsplass

**Energiklasse (dpe): C**

**Utslipp av klimagasser (ghg): A**

Document non contractuel  
08/05/2024 - Prix T.T.C



Villa Mandelieu-la-Napoule

Denne flotte villaen på nesten 200m<sup>2</sup> er meget godt vedlikeholdt og tilbyr en fantastisk havutsikt! Den er bygget over 3 nivåer og består av : - første etasje: en lys inngang, to soverom, et bad og et separat toalett - et lavere nivå en stor dobbel stue med utgang til en koselig veranda, et utstyrt og åpent kjøkken som vender ut mot en innbydende terrasse, - på det nederste nivået : to soverom med egne bad som vender ut mot en solrik veranda Villaen har et vakkert og stort svømmebasseng med utstyrt bassenghus. Anneks: en dobbel garasje og flere private utendørs parkeringsplasser. Eiendommen selges gjennom FranskBolig av en samarbeidende megler. Les gjennom vår kjøperguide på 354 sider på [www.franskbolig.no](http://www.franskbolig.no) Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjøper er kostnadsfrie (les mer på [www.franskbolig.no/tjenester-kjoper](http://www.franskbolig.no/tjenester-kjoper) ). På [www.franskbolig.no/fordelsregister](http://www.franskbolig.no/fordelsregister) kan du i tillegg velge to ekstra fordeler på toppen av alt det FranskBolig tilbyr alle norske kunder

Utsifter og kostnader:

