

# FRANSKMEGLING

€1 375 000

**Kjøp Villa med 6 rom**

**Boa.: 200 m²**

**Oppholdsrom: 37 m²**

**Tomtestørrelse: 2016 m²**

**Utsikt: panoramautsikt**

**Kjøkken: utstyrt kjøkken i stuen**

**Innvendig stand: et refresh**

**Ekstern tilstand: bør pusses opp**

**Stikkord :**

svømmebasseng, stille og rolig,  
klimaanlegg

4 soverom

1 terrasse

3 bad

4 toalett

1 garasje

4 parkeringsplasser

**Energiklasse (dpe): D**

**Utslipp av klimagasser (ghg): B**

Document non contractuel

29/04/2025 - Prix T.T.C



## Villa Mougins

Sjarmerende villa med svømmebasseng i privat domene, med fantastisk utsikt over vakre Mougins. Denne vakre villaen, med en boflate på 200 kvadratmeter og en tomt på 2016 kvadratmeter, ligger kun 15 minutter fra Cannes og to kilometer fra Mougins golfbane. På hagenivå finner du stuen med peis og høyt tak, en spisestue som åpner ut mot terrassen og svømmebassenget, åpen kjøkkenløsning, et soverom med tilhørende bad og toalett, samt et kontor som kan fungere som et ekstra soverom. Ovenpå er det to flotte soverom med tilhørende bad og toalett, samt hovedsoverommet med eget bad, garderobe og balkong. Klimaanlegg i stuen. I den vakkert anlagte hagen med frukttrær ligger det store svømmebassenget, perfekt for å nyte varme sommerdager. Garasje med vaskerom og lagerplass. Kjøper du eller selger du en eiendom gjennom FranskBolig, får du som norsk kunde tilgang til mange tjenester du ikke finner andre steder, til en fornuftig pris. Mange av våre tjenester til kjøper er kostnadsfrie (les mer på [www.franskbolig.no/tjenester-kjoper](http://www.franskbolig.no/tjenester-kjoper) ).

På [www.franskbolig.no/fordelsregister](http://www.franskbolig.no/fordelsregister) kan du i tillegg velge to ekstra fordeler på toppen av alt det FranskBolig tilbyr alle norske kunder.

