

FRANSKMEGLING

€360 000

Kjøp villa

6 rom

Boa. : 307 m²

Oppholdsrom : 53 m²

Tomtestørrelse : 900 m²

Byggår : 2006

Utsikt : Panoramique

Stikkord :

svømmebasseng, soverom w alk-, butikker i gangavstand, elektriske persiener, klimaanlegg, automatisk port, stille og rolig

4 soverom

1 bad

2 dusjrom

3 toalett

Document non contractuel

30/11/2020 - Prix T.T.C



Villa Tuchan

Flott utsiktseiendom med basseng og panorama utsikt – i landsby like ved de anerkjente katar slottene ! Ypperlig anledning ! Eiendom med 4/5 soverom som lett kan brukes av to familier eller som generasjonsbolig. Perfekt som feriehus for en eller to familier, men også passende som helårs bolig med beliggenhet like ved sentrum og basic fasiliteter. Like ved Katar slottene og kun 45 min fra de flotte sandstrendene ved bla Canet plage! Villaen Villaen har boareal på 307m2 fordelt over to nivå. Grunnetasjen har : Stuer (37.60m2+15.90m2), fullt møblert og utstyrt kjøkken med spisestue og peis (39m2), grovkjøkken. Kontor. Vaskerom (10.62m2). Gjeste wc med håndvask. Selvstendig hybel mulig med lite omgjöring (36m2). Etasjen over har : 3 soverom, hvor av 1 med eget bad med dusj (20.42m2). 1 bad med badekar (balneo) til de to andre soverommene (13.47m2/11.97m2). Separat wc. Utvendig Tomten utgjør totalt 900 m2. Utsikt over vakre naturomgivelser fra alle/flere kanter. Pent anlagt hage, terrasser på flere sider. Basseng 8 x 4 m, filtrerings system (salt) og overtrekk for vinterbeskyttelse. Fliset terrasse rundt bassenget. Tomten er lukket og der er port med elektrisk portåpner. Garage 46m2. Diverse Bygd 2006 (en del var eksisterende).

