

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp Hus med 6 rom

Boa.: 161 m²

Tomtestørrelse: 1200 m²

Byggår: 2021

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: panoramautsikt

Varmt vann: elektrisk

Varme: klimaanlegg

Stikkord :

automatisk port, stille og rolig, klimaanlegg, vinduer med dobbellagsglass, peis, elektriske persienner

4 soverom

1 terrasse

3 bad

2 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): B

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel
07/12/2025 - Prix T.T.C



Hus Prunières

Luksuseiendom/hytte i privilegerte omgivelser med en sublim utsikt over innsjøen Serre-Ponçon. For dere som er glad i natur og autentisitet; her vil dere nyte, sommer som vinter, en helt eksepsjonell panoramautsikt over fjellene og innsjøen. Det nærmeste skianlegget er bare 20 minutter unna, og flere andre skianlegg i de sørlige Alpene er heller ikke langt unna. Enten det er inne eller ute er atmosfæren fredelig og innbyr til avslapning. Hytta ble bygget i 2021 med kvalitetsmaterialer med høy energieffektivitet (trefiberisolasjon, gulvarme og -kjøling, vedovn, varmepumpe, osv.). Alle rom tilbyr fantastisk utsikt: Den store, lyse stuen med et moderne kjøkken som åpner ut mot en dyp terrasse på 70 m², hovedsoverrommet opp med balkong. Her er to soverom for dine gjester, og til slutt er det et fjerde soverom som kan brukes som sovesal, til glede for barna! Men dette er ikke alt : et stort lokale ved inngangen kan brukes til oppbevaring av ski. og det hører videre med en dobbelgarasje og et atelier, treningsstudio eller lekerom, avhengig av dine preferanser. Ute er det innredet slik at man enkelt kan innrede et boblebad og et sommerkjøkken! Om Prunières : En sjarmerende og solrik landsby vakkert beliggende i de sørlige franske Alpene med spektakulær utsikt over den

