

FRANSKMEGLING

€495 000

Kjøp Hus med 5 rom

Boa.: 125 m²

Tomtestørrelse: 680 m²

Byggår: 2021

Utsikt: Landlig

Innvendig stand: meget god

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig

4 soverom

1 terrasse

2 bad

2 toalett

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

24/04/2024 - Prix T.T.C



Hus Saint-Chinian

Lekker nyere villa med 4 soverom og anlagt hage med fantastisk svømmebasseng og utsikt! Landsby med restaurant/bakeri/matbutikk, skole, bed and breakfast, postkontor, ... 25 minutter fra Béziers og motorveien, 30 minutter fra strendene, 5 minutter fra Orb-elven, 15 minutter fra Canal du Midi og 10 minutter fra Saint-Chinian. Lekker villa bygget i 2021 med ca. 125 m² boareal på 2 plan som tilbyr en stor stue med amerikansk kjøkken, 4 soverom inkludert en stor mastersuite med omklingsrom og dusjrom, 1 dusjrom, 2 WC. Det hele på en anlagt hage med trær med et praktfullt balinesisk svømmebasseng, et sommerkjøkken med vedovn og grill samt en petanquebane og en fantastisk utsikt over de steinete barene. Første etasje = Entré på 5 m² med skap + stue/kjøkken på 47 m² (ovn, mikrobølgeovn, amerikansk kjøleskap, induksjons topp, avtrekk, vinkjeller, oppvaskmaskin, sentral øy og bod) + foreldresuite på 27 m² inkludert garderobe på 7 m² og dusjrom på 8 m² (dobbel dusj, dobbel servant, badekar) + WC på 1,50 m² med servant + garasje på 20 m², helfliset og malt. 1. = 2 soverom på 12 m² hver, med skap + soverom på 13 m² med skap + dusjrom på 5,5 m² (dusj, dobbel servant, WC). Eksterior = Anlagt og skokledd tomt på 680 m² + automatisk

