

FRANSKMEGLING

€439 000

Kjøp Byhus med 10 rom

Boa.: 261 m²

Oppholdsrom: 38 m²

Tomtestørrelse: 468 m²

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: fjerne

Kjøkken: I åpen løsning

Stikkord :

peis, elektriske persiener

6 soverom

2 terrasser

4 bad

3 toalett

1 garasje

Energiklasse (dpe): C

Utslipp av klimagasser (ghg): C

Document non contractuel
09/05/2025 - Prix T.T.C



Byhus Saint-Mathieu-de-Tréviars

Vakkert landsbyhus med uavhengig boenhet Dette sjarmerende landsbyhuset på 261 m² ligger i den fredelige landsbyen Corconne i naturskjønne omgivelser mellom Quissac og Pic Saïont Loup, kun 40 minutter unna Montpellier med bil. Huset strekker seg over tre etasjer og byr på hele 10 rom med autentisk sjarm: steinvegger, synlige bjelker, sementfliser og en pelletsovn i tillegg til en dekorativ peis som skaper varme og hygge. Hoveddelen av boligen rommer 6 rom fordelt på 147 m². Her finner du en romslig stue/spisestue med åpen kjøkkenløsning, med direkte utgang til en sørvendt terrasse med fantastisk utsikt. I samme etasje finnes et bad og separat toalett. Noen trappetrinn opp venter fire lyse og innbydende soverom med god takhøyde, samt et ekstra dusjbad og separat toalett. I første etasje ligger en uavhengig leilighet på 114 m² med egen inngang. Den kan leies ut eller ta imot familie og venner. Enheten består av flere flotte hvelvede rom, et eget kjøkken, bad og separat toalett. En innbydende hage på rundt 100 m² hører også til denne delen av boligen, i tillegg inneholder eiendommen en romslig garasje og et tilbygg på 89m². Huset har isolert tak, dobbeltinduer, elektriske persiener og solcellerpaneler for varmtepping, slik at du

