

FRANSKMEGLING

€329 400

Kjøp

Oppholdsrom: 30 m²

Tomtestørrelse: 2714 m²

Utsikt: Landlig

Varme: oljefyring

Innvendig stand: bør moderniseres

Ekstern tilstand: Oppussingsobjekt

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig, peis

5 soverom

2 bad

3 dusjrom

1 garasje

Energiklasse (dpe): Unavailable

Utslipp av klimagasser (ghg): Unavailable

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Eiendom Saint-Pons-de-Thomières

Tidligere skyss-stasjon med tre steinhus på en 2714 m² stor tomt med svømmebasseng og hage. Tre uavhengige hus med 110 m², 111 m² og 85 m² boareal pluss hvelvet låve på 100 m² grunnflate med en øvre etasje. Nydelig hage på ca. 1900 m² og et basseng (totalt tomt på 2714 m²). Hus 1: (inngang fra veien, gårds plass og mulighet fra hagen) Første etasje: Hall på 6 m² + stue på 30 m² med peis og tilgang til garasje/kjeller på 100 m² og adkomst (fra låven) til gårds plass på 60 m² + kjøkken på 14 m² (vask og skap) + kjeller på 5 m² og hvelvet vinkjeller på 10 m². Andre etasje: Hall på 5 m² + korridor på 6 m² + 2 soverom på 15 m² og 12 m² hver med eget bad med 2 vaskerom på 5 m² (servant og bidet) + vaskerom på 5 m² (dusj og wc) + soverom på 17 m². Hus 2 (inngang gjennom hagen) Første etasje: Stue på 30 m² med peis + kjøkken på 6 m² (øvre og nedre enheter, komfyr, vask, oppvaskmaskin, elektrisk ovn, kjøleskap) med tilgang til hus 1. Andre etasje: Soverom (mesanin) på 40 m² + stue på 28 m² med peis + bad på 7 m² (badekar, bidet og 2 servanter) + tilgang til første etasje i låven på ca 100 m². Hus 3 (inngang fra vei og hage) Første etasje: Hall på 6 m² + kjøkken på 11,5 m² med peis + vaskerom på 5 m² med bad på 6 m² og kjeller på

