

FRANSKMEGLING

Pris på forespørsel

Kjøp

Boa.: 211 m²

Tomtestørrelse: 2048 m²

Hoved himmelretning: sør

Utsikt: Glimt av havet

Kjøkken: separat kjøkken, utstyrt

Varmt vann: elektrisk

Varme: elektrisk

Innvendig stand: god

Stikkord :

svømmebasseng, stille og rolig, Apercu
mer, klimaanlegg, peis, Aucun vis à vis

4 soverom

3 terrasser

3 bad

4 toalett

3 parkeringsplasser

Energiklasse (dpe): D

Utslipp av klimagasser (ghg): A

Document non contractuel

09/01/2026 - Prix T.T.C



Hus 845 Venice

Praktfull provençalsk villa med svømmebasseng og havutsikt i Vence Denne vakre provençalske villaen med et boareal på 211 m² ligger i grønne og fredelige omgivelser med vakker havutsikt, i et privat og trygt boligområde mellom hav og fjell. Villaen er i veldig god stand, men vil likevel ha godt av en oppfriskning for å vise sitt fulle potensial. Få minutters kjøring fra det historiske sentrum av Vence, strendene i Cagnes-sur-Mer og middelalderlandsbyen Saint-Paul-de-Vence, er den omgitt av en rekke restauranter, museer, lokale markeder og turstier. Eiendommen tilbyr fantastiske uteområder: • Vakkert anlagt middelhavshage. • Privat evighetsbasseng, ideelt for å kjøle seg ned på varme sommerdager mens du nyter den fantastiske utsikten over havet. • Stor hovedterrasse mot sørøst, perfekt for uteservering under en skyggefull pergola. • En sørvestvendt terrasse, tilgjengelig fra soverommene – et behagelig avslapningsområde. • Innebygd grill, ideell for hyggelige kvelder under den asurblå himmelen. • Parkering: Innkjørsel med plass til flere biler. • Liten ekstra terrasse på den andre siden av huset. Villaen er både elegant og funksjonell: • Øvre nivå (hovedinngang): En inngang som fører til en stor stue, en spisestue og et romelig kjøkken, alle med direkte

